



Philippe Madec

« Il n'y a pas « la » ville de demain. La métropole ne constitue pas le seul horizon de l'humanité. Les hameaux, bourgs, villes petites et moyennes s'urbanisent autant, voire plus en proportion, que les grandes villes et métropoles. Pas un modèle, mais un devoir partagé de contrarier les effets du réchauffement climatique, de la crise de l'énergie et de l'inégalité sociale, tant l'impact des villes dans l'état actuel de la planète est lourd.

Chaque établissement humain propose sa métamorphose fondée sur un large territoire car son avenir dépend d'abord de l'équilibre entre l'urbain et le rural. Engager la grande échelle s'impose pour résoudre les enjeux de la mobilité, des mixités, de l'équité territoriale, de l'eau, de la biodiversité, de l'énergie ou des déchets. Formellement, les établissements humains de demain ressembleront à ceux d'aujourd'hui. Il n'y aura pas une révolution, mais une métamorphose de l'intérieur basée sur un changement radical des modes de vie, au-delà de quartiers vertueux et de la seule recherche d'une image de marque.

Les nouvelles constructions ne formant que 1 % du parc de logements, il s'agit de reconvertir le tissu existant, tâche plus ardue et conséquente que la création des nouveaux quartiers durables. Dans les hameaux, bourgs et villes petites ou moyennes, l'étalement sera maîtrisé et la compacité accrue : plus d'usages, plus de paysage, plus de bâti. Dans les grandes villes, les métropoles et leurs banlieues, l'accueil des nouvelles populations se fera par une autre gestion de l'espace existant.

Pour élargir l'espace, on prendra au temps. Plus que la ville sur la ville, la ville dans la ville. Ce sont les lieux de « l'en-commun » qui en sortiront grandis. Ils se répandront, ouvrant des passages et des possibilités d'actions engageant toutes les forces collectives et individuelles, tous les mondes associatifs et coopératifs. **La ville durable ne se fait pas contre les gens, par des mots d'ordre ; elle appelle à la « compétence de l'usager ».** La ville durable est la ville pour tous. »

